

Nr. Cartea Funciară 240973

Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)

SECTORUL 1 AL

SECTOR 1

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire
desfășurată în proprietate
desfășurată în proprietate

Nr. 01/01/19 din 01.01.2015

Arhitect: Constantin Vasiliu

LIMITA PROPRIETATE
(CALCAN)

S+P

POT:61%

CUT:0,67

H.coama: 5,55m

H.comisa: 3,2m

S.Teren:199,66mp

S. Construit desfășurată: 195,02 mp

S. Construit la sol: 133,74 mp

S. Util: 126,77 mp

planul, verificatorul și după
caz expertul tehnic pastrează
întreaga răspundere corespunzătoare
respectarea prevederilor legale și a
normelor tehnice specifice cu
ocazia întocmirii proiectului,
autoritatea emitentă nefiind
răspundătoare de eventuale
A. Date referitoare la teren

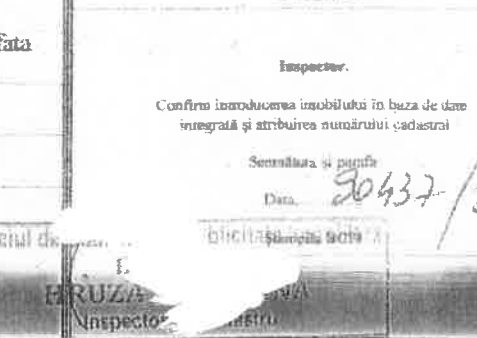
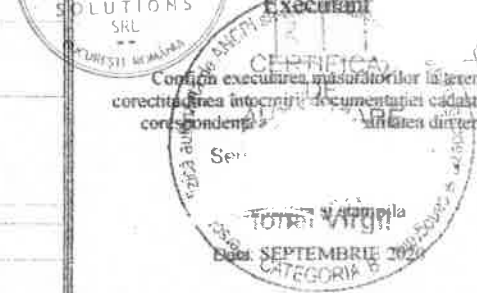
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	200	Teren intravilan împrejmuit cu gard din beton, și calcan
Total		200	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	76	Locuința, parter și beci în suprafața construită la sol de 76 mp
C2	CA	34	Anexa în suprafața construită la sol de 34 mp
C3	CA	24	Garaj în suprafața construită la sol de 24 mp
Total		134	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 200 mp

Suprafața din acte = 200 mp



VERIFICATOR:	NUME: A.I. CONSTANTIN VASILIU	SEMNTURA:	B.C.D.E.F.	REFERAT/ EXPERTIZA NR./DATA
SPECIFICATIE:	NUME: S.C. LAMA SOLUTIONS S.R.L.	SEMNTURA:	SCALA:	Beneficiar: RADU NICOLAE CALIN
SEF DE PROIECT:	Arh. CALIN RADU	SEMNTURA:	1:200	Proiect: DEMOLARE CL. ANEXA SI BARI
PROIECTAT:	Arh. CALIN RADU	SEMNTURA:	DATA:	STR. DIONISIE TOTINO - NR. 43, BUCURESTI
VERIFICAT:	Arh. DAN ENACHE	SEMNTURA:	aprilie 2015	Titlul planșei: PLAN DE SITUATIE

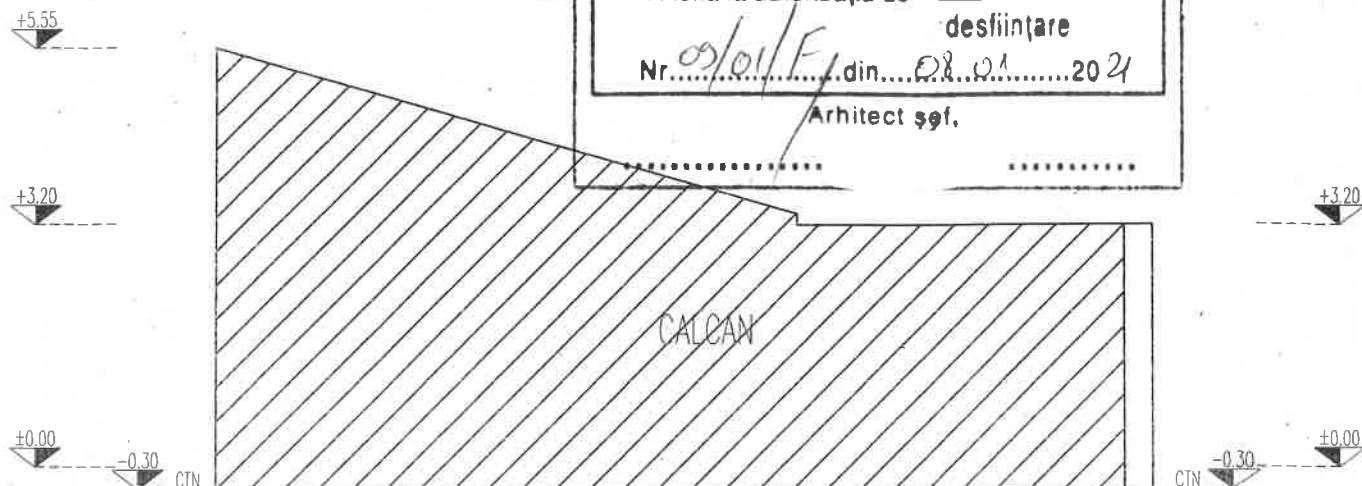
SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire
desființare

Nr. 09/01/F din 08.01 2021

Arhitect șef,



FATADA SPATE SC. 1:100

Proiectantul, verificatorul și după caz expertul tehnic păstrează întreaga răspundere cu privire la respectarea prevederilor legale și a normelor tehnice specifice cu ocazia întocmirii proiectului, autoritatea emitentă nefiind responsabilă în acest sens.



FATADA STRADA SC. 1:100



	Arh. CONSTANTIN VASILIU		R.C.D.F.F.	
VERIFICATOR:	NUME:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFRAT/ EXPERTIZA NR./DATA
	S.C. LAMA SOLUTIONS S.R.L. București, sect. 1, Baza Militară, nr. 22 C.U.J. RO-16589666, J48 / 6678 / 18.04.2006 e-mail: contact@lamsol.ro, tel: 0744 274 272			Beneficiar: RADU NICOLAE CALIN
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	SCARA:	Proiect nr. A81.04/2019
SEF DE PROIECT:	Arh. CALIN RADU		1:100	Faza: DTAD
PROIECTAT:	Arh. CALIN RADU		DATA:	Planșa nr. R 05
VERIFICAT:	Arh. DAN ENACHE		APRILIE 2019	RELEVU_FATADE: STRADA SI SPATE

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

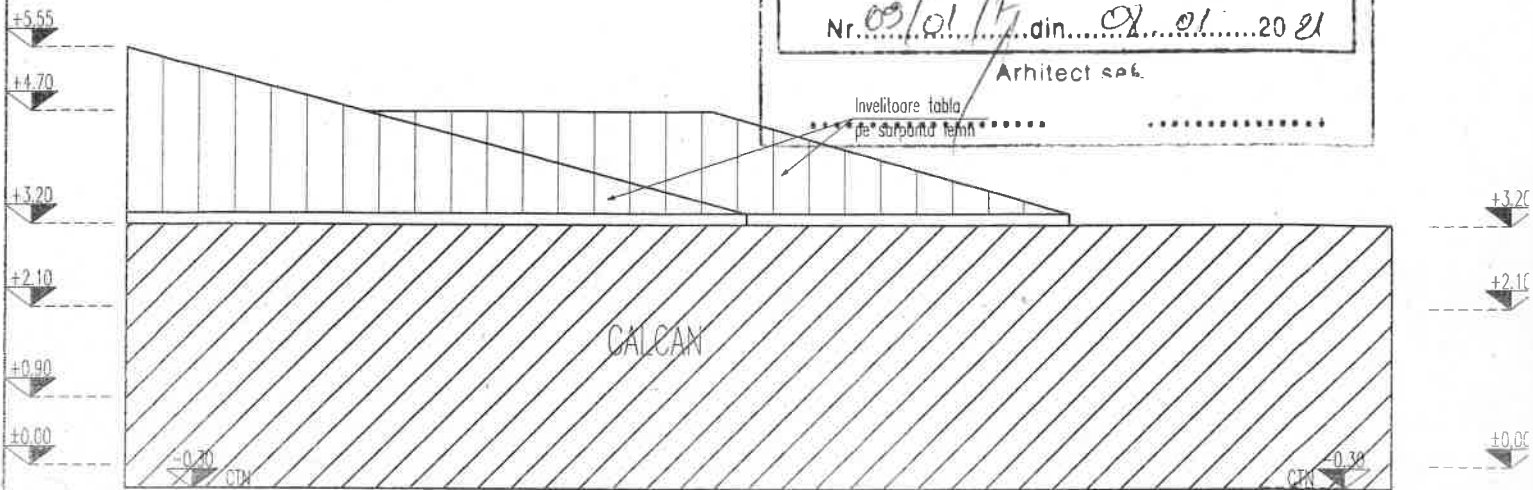
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de ~~construire~~
destinată

Nr. 00/01/19 din 01.01.2021

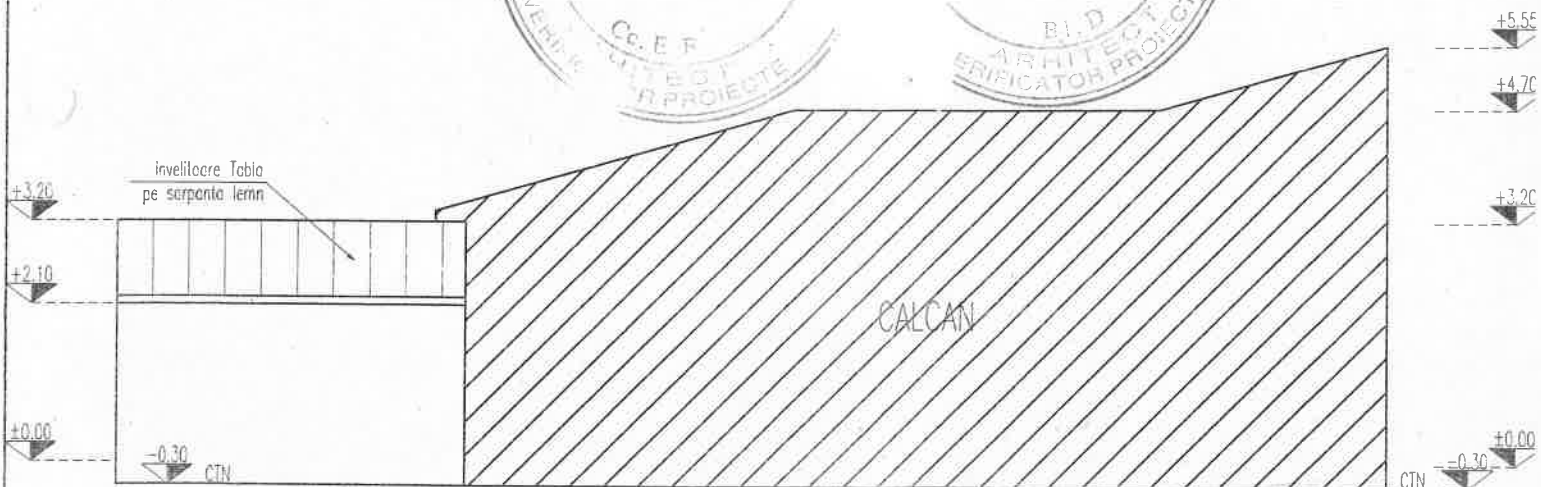
Arhitect s.p.s.

Invelitoare tabla
pe suportul lemn



FATADA LATERALA STANGA SC. 1:100

și după
astreează
cu privire la
rilor legate și a
specifice cu
proiectului,
nă nelind
sens.



FATADA LATERALA DREAPTA SC. 1:100

VERIFICATOR:	Arh. CONSTANTIN VASILIU	NUME:	SEMNAȚURA:	B,C,D,E,F	CERINȚA:
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNAȚURA:	SCARA:	1.100	DATA:
SET DE PROIECT	Arh. CALIN RADU	SEMNAȚURA:	DATA:	APRILIE 2019	
PROIECTAT:	Arh. CALIN RADU	SEMNAȚURA:			
VERIFICAT:	Arh. DAN ENACHE	SEMNAȚURA:			

Beneficiar: RADU NICOLAE CALIN

Proiect nr. 00/01/19 din 01.01.2021

Str. Dionisie Fotino, nr. 43, Sector 1, București.

Titlu: planșei RELEVU, FATADE LATERALE

Proiect nr. A81.04/2019

Eaza D.T.A.D.

Planșa nr. R 06